

ZARZĄDZENIE NR 181/62/24
BURMISTRZA MIASTA MIŃSK MAZOWIECKI

z dnia 6 grudnia 2024 r.

**w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości składającej się z działek
Nr 1951/2 i 1953/2 przy ul. Konstytucji 3 Maja zabudowanej budynkiem
strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej oraz ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, poz. 1572), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomość składającą się z działek Nr 1951/2 i 1953/2 o powierzchni łącznej 432 m² przy ul. Konstytucji 3 Maja 9A w Mińsku Mazowieckim, będącą własnością Miasta Mińsk Mazowiecki, zabudowaną budynkiem strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej, szczegółowo opisaną załączniku nr 1 stanowiącym wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie.

§ 2. Szczegółowe warunki użyczenia określi umowa.

§ 3. Przygotowanie dokumentów niezbędnych do zawarcia umowy użyczenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

Marcin Jakubowski

Mińsk Mazowiecki, dnia 5 grudnia 2024 r.

PG.6845.44.2024

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość położoną w Mińsku Mazowieckim, przeznaczoną do oddania w użyczenie

1. Oznaczenie, powierzchnia położenie nieruchomości, numer księgi wieczystej:

Nieruchomość składająca się z działek Nr 1951/2 i 1953/2 o powierzchni łącznej 432 m², zabudowana budynkiem strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej, Mińsk Mazowiecki ul. Konstytucji 3 Maja 9A, KW Nr SI1M/00040140/0.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość zabudowania budynkiem o powierzchni całkowitej 680,16 m², o kubaturze 2 325,4 m³, o 3 kondygnacjach, niepodpiwniczony, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Parter: garaż dla samochodów bojowych, pomieszczenie techniczne, biurowe, szatnia, WC. I piętro: dwa pomieszczenia biurowe, pomieszczenie magazynowe, łazienka z WC. II piętro: sala szkoleniowo-konferencyjna z zapleczem, magazynek, sanitariaty.

Uzbrojenie przyległych ulic: droga utwardzona, sieć elektryczna, sieć kanalizacji wodociągowej i sanitarnej, gazociąg.

Przeznaczenie terenu i sposób jego zagospodarowania: Zgodnie z uchwałą Nr LXII.542.2023 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Mińsk Mazowiecki – Obszar środkowo – wschodni: 3UP Tereny usług publicznych.

Okres użyczenia: czas nieokreślony.

Przeznaczenie użyczenia: zaplecze bojowe i socjalno-bytowe OSP Mińsk Mazowiecki.

Wysokość, termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłaty: użyczenie bezpłatne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki przy ul. Konstytucji 3 Maja 1 na okres 21 dni, tj. od dnia 6 grudnia 2024 r. do 26 grudnia 2024 r., a także zamieszczono na stronach internetowych tego Urzędu.